



# CUENTA ANUAL 2011

SEREMI MINVU ATACAMA

15 FEBRERO 2012



**Gobierno  
de Chile**

 **Chile cumple**

## MISION MINISTERIAL

Contribuir a mejorar la calidad de vida de los hombres y mujeres que habitan el país, especialmente de los sectores más vulnerables, respetando su diversidad, favoreciendo la integración social, reduciendo inequidades y fortaleciendo la participación ciudadana a través de políticas, programas e iniciativas destinadas a asegurar viviendas de mejor calidad, barrios equipados y ciudades integradas social y territorialmente, competitivas y sustentables.

# MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO



**MINISTERIO DE  
VIVIENDA Y URBANISMO**



**SEREMI  
PLANIFICACIÓN**



**SERVIU  
EJECUCIÓN**

# EQUIPO MINVU ATACAMA



**VISITA MINISTRO RODRIGO PEREZ MACKENNA A LA REGION**

# EJES SEREMI MINVU 2011



## VIVIENDA

- VULNERABLES
- EMERGENTES
- CLASE MEDIA



## BARRIOS

- CAMPAMENTOS
- BARRIOS



## CIUDAD

- CALLES
- PARQUES
- KAUKARI

# VIVIENDA

INVERSIÓN 2010-2011

# VIVIENDA / GRUPOS VULNERABLES / REQUISITOS



PROYECTO HABITACIONAL LOS OLIVOS DEL HUASCO

**Adquirir o Construir  
Viviendas sin deuda**

AHORRO MÍNIMO



10 UF

+

FICHA

F.P.S

8500

+

SUPERFICIE MÍNIMA



42 mts<sup>2</sup>

# VIVIENDA / GRUPOS VULNERABLES / SUBSIDIOS



## SUBSIDIOS

- Construcción
- Adquisición
- Mejoramiento



**1.991 FAMILIAS**



**\$1.107.364 U.F**  
INVERSIÓN TOTAL





## VIVIENDAS



**4.163 FAMILIAS**

**16.000 PERSONAS**

Entregadas en 8 comunas  
de la Región de Atacama:

- Copiapó, Caldera, Tierra Amarilla
- Chañaral, Diego de Almagro
- Huasco, Vallenar, Freirina

# VIVIENDA / GRUPOS EMERGENTES / REQUISITOS



Acceder a viviendas  
de hasta 1.000 UF,  
Subsidio hasta 500 UF.

AHORRO MÍNIMO



30 UF

+

FICHA

F.P.S

13.484 <

FINANCIAMIENTO



+

SUBSIDIO

500 UF

=

VIVIENDA



HASTA  
1000 UF

# VIVIENDA / CLASE MEDIA / REQUISITOS



**Acceder a viviendas  
de hasta 2.000 UF,  
Subsidio hasta 300 UF.**

AHORRO MÍNIMO



50 UF

+

FICHA

F.P.S

OPTATIVA

FINANCIAMIENTO



+

SUBSIDIO



=

VIVIENDA



HASTA  
2000 UF



## SUBSIDIOS

- Construcción
- Adquisición



1.479 FAMILIAS



401.300 U.F  
INVERSIÓN TOTAL



## VIVIENDAS

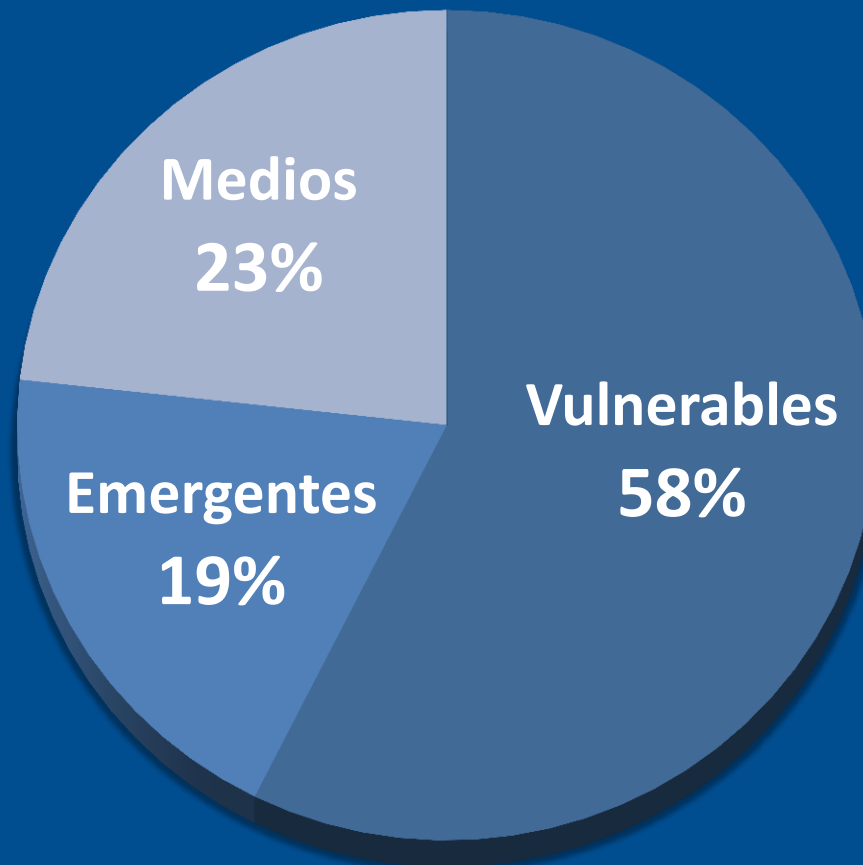


**1.794 FAMILIAS**

**7.000 PERSONAS**

Posibilidad de acceder a una Vivienda en cualquier Comuna de la Región de Atacama.

## COLOCACIÓN DE SUBSIDIOS



# BARRIO

INVERSIÓN 2011

# CAMPAMENTOS





# BARRIO / CAMPAMENTOS/ PRIORITARIOS



# BARRIO / CAMPAMENTOS / AVANCES



- ✓ Catastro de familias en situación de Campamento en la Región (28 Campamentos).
- ✓ Firma de convenio de colaboración MINVU – Barrick, para urbanización de dos campamentos emblemáticos, “Vista al Valle” y “Villa el Cerro”
- ✓ Cierre del primer campamento de la región durante 2011, “Villorrio Piedra Colgada” (72 Familias)



## SUBSIDIOS

- ESCORIAL I Y II 22 / 292
- HIGUERA SAN PEDRO 39 / 39
- VISCACHAS 14 / 14



**78 FAMILIAS**

# BARRIO / CAMPAMENTOS / VIVIENDAS



## VIVIENDAS



**71 FAMILIAS**  
300 PERSONAS

## VIVIENDAS ENTREGADAS

- 30 / 125 RENACER
- 26 / 72 VILLORIO PIEDRA COLGADA
- 15 / 70 AMPLIACIÓN PAIPOTE

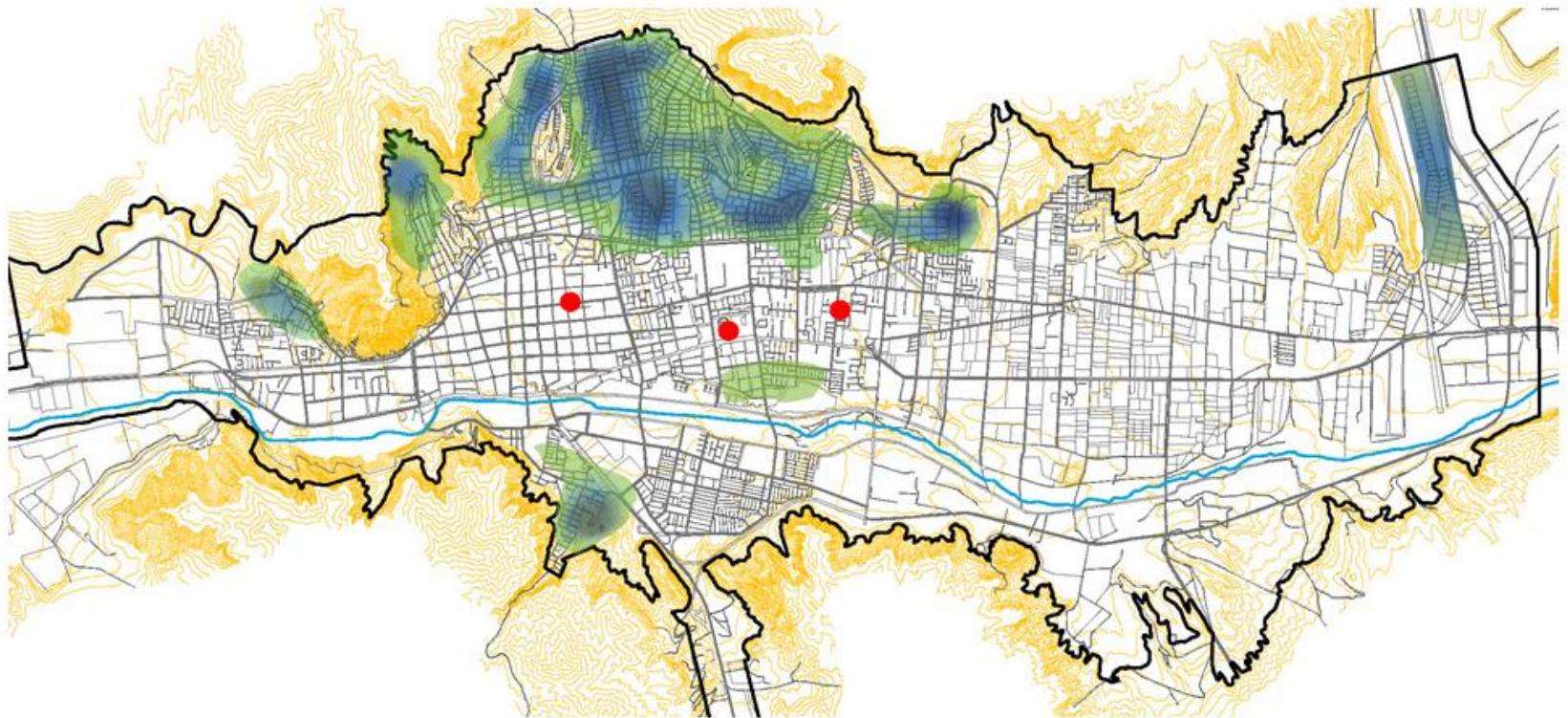
# Desarrollo de BaRRIOS

Ministerio de Vivienda y Urbanismo



# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS/ ZONAS PRIORITARIAS

## MAPA COPIAPO



### ZONAS PRIORITARIAS DE INTERÉS PÚBLICO

-  CONDOMINIOS SOCIALES
-  ZONA PRIORITARIA

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS



**Componente físico**



**Componente social**



**Regeneración Urbana**

**Plan de Gestión de Obras**

**Plan de Gestión Social**



**Seguridad  
Identidad  
Áreas Verdes**

## INTERVENCIÓN EN **5** BARRIOS DE LA REGIÓN



**ARTURO PRAT**



**CHANCHOQUÍN**



**DOMEYKO**



**VILLA ARAUCO –  
COLONIAS EXTRANJERAS**



**SARGENTO ALDEA**

**2.300 FAMILIAS  
BENEFICIADAS**



**Inversión Total  
M\$413.228**





# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS

Antes



Después



SEDE VECINAL DE DOMEYKO

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS

Antes



Después



PARQUE DEPORTIVO VILLA ARAUCO

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS

Antes



Después



**BORDE RIBEREÑO, BARRIO SARGENTO ALDEA, VALLENAR**

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS



**ESPACIO PUBLICO, CHANCHOQUIN CARTAVIO**

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS



**JUEGOS, COLONIAS EXTRANJERAS**



**PARQUE DEPORTIVO, VILLA ARAUCO, COPIAPO**



**ESPACIO PÚBLICO / TELECENTRO, PLAZOLETA / DOMEYKO**

# BARRIO / DESARROLLO DE BARRIOS



**BORDE RIBEREÑO, SARGENTO ALDEA, VALLENAR**



# CIUDAD

INVERSIÓN 2011

# CIUDAD / PLAN CIUDAD = CONECTAR + HABILITAR



# CIUDAD / CALLES / PROGRAMA PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS



**M\$231.063**

**6,6 km**

de pavimentos  
ejecutados



**3800**

personas  
beneficiadas  
con pavimentación

# CIUDAD / CALLES / PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

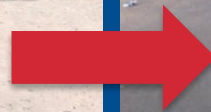


# CIUDAD / CALLES / PAVIMENTOS PARTICIPATIVOS

CALLE SIN PAVIMENTO



CALLE PAVIMENTADA



CALLE DIEGO DE ALMAGRO / CALLE PAMPA GERMANIA

# CIUDAD / CALLES / VIABILIDAD URBANA



**M\$1.065.189**

**81.874 m2**

Proyectos terminados

**5,1 Km**

Vialidad Urbana  
Avenida Los Carrera

•Copiapó

# CIUDAD / CALLES / VIABILIDAD URBANA



**INAUGURACION 3° ETAPA AVENIDA LOS CARRERAS**

# CIUDAD / CALLES / VIABILIDAD URBANA







**M\$261.128**

**84.430 m<sup>2</sup>**

de áreas verdes  
intervenidas durante  
el 2011

Comprende obras nuevas o  
de rehabilitación de  
existentes como áreas  
verdes, plazas, paseos,  
senderos, instalaciones, etc...

- Copiapó
- Inca de Oro
- Tierra Amarilla
- Alto del Carmen
- Vallenar

# CIUDAD / PARQUES



**PARQUE LAS MARQUEZAS, ALTO DEL CARMEN**

# CIUDAD / PARQUES



**PARQUE LAS MARQUEZAS, ALTO DEL CARMEN**

# CIUDAD / PARQUES



**PLAZA INDEPENDENCIA, TIERRA AMARILLA**

# CIUDAD / PARQUES / AGENDA FUTURA



# CIUDAD / AGENDA FUTURA / PRENSA PARQUE KAUKARI

**Diario Chañarillo**  
UNICO DIARIO AUTENTICAMENTE REGIONAL  
FUNDADO 14 DE DICIEMBRE DE 1919 AÑO 2018 N° 7. 956 ABADO 14 DE MAYO DE 2011 PRECIO \$300, 00  
REGION DE ATACAMA

## HISTORICO CRECIMIENTO ECONOMICO PARA ATACAMA

17.º y según Inacer

### INICIAN PROYECTO PARA RECUPERAR EL RIO COPIAPO

**"TOLERANCIA CERO" A LOS DELITOS EN EL BARRIO COMERCIAL**

EMOTIVA CEREMONIA DE ASCENSOS

**EL DIARIO DE Atacama** 46 años

Edición: 14 de mayo de 2011  
Año 2011  
N° 14.770  
\$ 300 (IVA incl.)  
Fundado el 14 de agosto de 1970

www.eldiarioatacama.cl  
www.youtube.com/eldiarioatacama

## FUTUROS ARQUITECTOS URUGUAYOS, ARGENTINOS Y CHILENOS

### PROYECTARÁN EL CAMBIO QUE VIENE PARA EL RÍO

Por contaminación Masiva marcha por la vida en Tierra Amarilla

CÁRCELES DE ATACAMA La realidad de los reos extranjeros

ECONOMÍA Crecimiento de Atacama está por las nubes

DE LA UJA Los primeros egresados de Enfermería

### Nuevas ideas y propuestas para el sector Entrepuentes

Estudiantes y académicos de arquitectura aportarán con sus proyectos

Inser Andrés Uruera

El estudio de Tala celebró su 20º aniversario en un acto celebrado en el auditorio de la Universidad de Chile. En el momento del discurso, el alcalde de Tala, Juan Carlos Rodríguez, destacó el rol de la arquitectura en el desarrollo de la ciudad y la importancia de contar con profesionales que aporten ideas para mejorar la calidad de vida de la comunidad.

### Kaukari, un proyecto urbano que comienza a hacerse realidad

Mañana será presentada la consultora que será encargada del diseño de este proyecto de regeneración urbana más grande del país.

- 1. Zona de Rehabilitación por Zona de Rehabilitación Ambiental
- 2. Zona de Rehabilitación por Zona de Rehabilitación Ambiental
- 3. Zona de Rehabilitación por Zona de Rehabilitación Ambiental
- 4. Zona de Rehabilitación por Zona de Rehabilitación Ambiental

De los más importantes de Chile

El Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MvU) ha anunciado que el proyecto de regeneración urbana de Kaukari será el más grande del país. Este proyecto incluye la construcción de viviendas, comercios y espacios públicos, además de la rehabilitación de edificios existentes.

# CIUDAD / AGENDA FUTURA / PARQUE KAUKARI



# CIUDAD / AGENDA FUTURA / PARQUE KAUKARI







KAUKARI

PLAN RÍO COPIAPO

[www.planriocopiapo.cl](http://www.planriocopiapo.cl)



**MUCHAS GRACIAS**